

STEČAJNI UPRAVITELJ KREŠIMIR PEROŠ

Adresa: **Ivana Gundulića 4 d, 23000 Zadar**; OIB: 37835605570;

e-mail: **peroskresimir@icloud.com**; mob. **098/339-022**

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Posl. br. 7 St-155/2020

Zadar, 30. studeni 2021

PREDMET: Prijedlog sazivanja skupštine vjerovnika

Poštovani,

Ovim putem temeljem odluke pod IV. sa izvještajnog ročišta od 8.09.2021 molim za zakazivanje skupštine vjerovnika dužnika MONTER-SPLIT d.o.o. u stečaju, OIB: 23678497989, Zagreb, Vinogradi 62 sa prijedlogom dnevnog reda i odluka:

1. Donošenje odluke o prodaji imovine dužnika nekretnina na kojima nema upisanih razlučnih prava upisanih u z.ul. 4908 k.o. Metković
2. Donošenje odluke o načinu prodaje nekretnina iz točke 1.
3. Utvrđenje vrijednosti nekretnina iz točke 1.
4. Produženje ugovora o zakupu poslovnih prostora na adresi Poljička cesta 39 sa upisanim razlučnim pravima.

Prijedlozi odluka:

- Ad. 1. Predlaže se donošenje odluke o prodaji imovine dužnika upisanih u z.ul. 4908 k.o. Metković
- Ad. 2. Za nekretnine iz točke 1. predlaže se način prodaje da se načelno primjene odredbe čl. 147 SZ-a odnosno putem FINA servisa e dražba.
- Ad. 3. Prilažu se izrađeni elaborati tržišne vrijednosti od strane ovlaštenog sudskog vještaka.
- Ad. 4. Predlaže se donošenje odluke o nastavku zakupa prema trenutno važećim ugovorima do konačne prodaje istih.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj
Krešimir Peroš
